

Numer umowy .....

Umowa zawarta w dniu ..... 2019 r. pomiędzy:

Spółką PROJEKT KĘPNO Sp z o.o. z siedzibą 63-600 Kępno, ul. Sportowa 9 , NIP: 619-19-20-601, REGON: 251591021, zwanym w dalszej w części „Zamawiającym” reprezentowanym przez Prezesa Zarządu –

a:

NIP....., Regon .....

zwanym dalej „Dostawcą”, reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Dostawcą”

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w SIWZ

W wyniku przeprowadzonej procedury udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**1. PRZEDMIOT UMOWY, OKRES OBOWIĄZYWANIA**

1.1. Przedmiotem umowy jest modernizacja oświetlenia na płycie głównej boiska do gier w budynku hali widowiskowo-sportowej w Kępnie, zwanych dalej łącznie „urządzeniami oświetleniowymi”:

| L.p. | Nazwa | Ilość | Cena jednostkowa brutto | Wartość zamówienia brutto |
|------|-------|-------|-------------------------|---------------------------|
|      |       |       |                         |                           |
|      |       |       |                         |                           |

1.2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy 74 sztuk opraw oświetleniowych LED. Wykonawca dokona wymiany opraw z żarowych na LED 1:1 oraz dostarczy i wymieni system sterowania oświetleniem bez przeprowadzenia robót budowlanych w obiekcie. Wykonawca nie może ingerować w istniejące otwory, maskować, usuwać lub powiększać.

1.3. Wykonawca w szczególności:

- 1) odłączy zainstalowane dotychczasowe oprawy metalohalogenkowe od instalacji elektrycznej,
  - 2) zdemontuje istniejące oprawy metalohalogenkowe,
  - 3) zamontuje dostarczone przez siebie oprawy LED,
  - 4) podłączy oprawy LED do instalacji elektrycznej,
  - 5) odłączy istniejący system zasilania od instalacji elektrycznej,
  - 6) zamontuje dostarczony przez siebie system sterowania w istniejącej szafie,
  - 7) podłączy system sterowania do istniejącej instalacji elektrycznej, skonfiguruje go i uruchomi
  - 8) zamontuje w pomieszczeniu kontrolnym panel sterowania umożliwiający załączanie/wyłączanie poszczególnych scen świetlnych
  - 9) przeszkoli pracowników z działania systemu (włączenie, ściemnianie, wyłączenie) - min. 3 osoby,
  - 10) wykona pomiary natężenia oświetlenia w miejscu montażu nowych opraw oświetleniowych.
- Dodatkowo przekaże wszystkie zdemontowane elementy Zamawiającemu, z uwagi że Wykonawca nie nabywa praw do zdemontowanych elementów.

1.4. Miejscem wykonania przedmiotu umowy będzie budynek Zamawiającego znajdujący się pod adresem ul. Sportowa 9 , 63- 600 Kępno.

1.5. Dostarczone przez Wykonawcę urządzenia oświetleniowe muszą być nieobciążone prawami osób trzecich, w pełni sprawne, fabrycznie nowe, tj. nieużywane przed dniem dostarczenia z wyłączeniem używania niezbędnego do przeprowadzenia testu ich poprawnego działania.

1.6. Dostarczone przez Wykonawcę urządzenia oprawy oświetleniowe LED muszą posiadać deklarację

zgodności CE oraz certyfikat ENEC i ENEC+ wydane przez niezależne certyfikowane laboratorium poświadczające wykonanie oprawy zgodnie z standardami bezpieczeństwa oraz poświadczające deklarowane parametry strumienia świetlnego i mocy oraz certyfikat Ballproof VDE.

Dodatkowo dla wszystkich elementów (komponentów) systemu sterowania oświetleniem należy przedłożyć stosowne deklaracje zgodności CE.

- 1.7. Wykonawca dostarczy urządzenia oświetleniowe do siedziby Zamawiającego wraz z instrukcjami obsługi w języku polskim a w przypadku dołączenia dokumentów w innym języku, musi również dołączyć ich tłumaczenie na język polski .
- 1.8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć urządzenia oświetleniowe na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego.
- 1.9. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie od .....do 27.09.2019 r. w uzgodnieniu z Zamawiającym by maksymalnie ograniczyć wyłączenie obiektu z funkcjonowania.
- 1.10. Załącznikiem do umowy jest oferta Wykonawcy oraz projekt oświetlenia, które szczegółowo określają warunki przedmiotu zamówienia.
- 1.11. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot zamówienia oraz zainstaluje i uruchomi go w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, przekazując jednocześnie karty gwarancyjne, instrukcje i inne wymagane dokumenty do prawidłowego i bezpiecznego korzystania z przedmiotu zamówienia.

## **2. ODBIÓR URZĄDZEŃ OŚWIETLENIOWYCH**

- 2.1. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie dostarczonych urządzeń zarówno w celu upewnienia się, że są one wolne od wad fizycznych, w szczególności, że odpowiadają opisowi przedmiotu zamówienia zawartemu w SIWZ, a także poprawności wykonania usługi wymiany i montażu oferowanych urządzeń oświetleniowych.
- 2.2. Dla potrzeb oceny stanu wykonania Umowy zostanie sporządzony protokół odbioru i podpisany przez Strony, który będzie zawierał w szczególności:
  - 1) wskazanie zbadanych urządzeń,
  - 2) ewentualnie stwierdzone wady fizyczne lub niezgodności z SIWZ.
- 2.2. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) w przypadku wad umożliwiających użytkowanie urządzeń oświetleniowych i nadających się do usunięcia, Zamawiający dokonuje odbioru i wyznacza termin do usunięcia tych wad, czyniąc o powyższym odpowiednią wzmiankę w protokole,
  - 2) o ile wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu dostawy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia oraz zachowuje prawo żądania kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy. Procedura odbioru czynności zostanie powtórzona odpowiednio po dostarczeniu przez Wykonawcę urządzeń wolnych od wad lub po dokonaniu prawidłowej ich instalacji.
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jednocześnie umożliwiają użytkowanie urządzeń oświetleniowych zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego obniżając odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy albo odstąpić od umowy. Zamawiający zachowuje prawo żądania kary umownej zgodnie z Umową.
  - 4) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie urządzeń oświetleniowych zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający odstąpi od umowy, żądając kary umownej zgodnie z Umową.

## **3. RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I PRAWNE**

- 3.1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne urządzeń oświetleniowych.
- 3.2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne urządzeń, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem urządzeń do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- 3.3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
- 3.4. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się z dniem odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną.

#### **4. GWARANCJA JAKOŚCI, REKLAMACJE**

- 4.1. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne urządzeń oświetleniowych.
- 4.2. Na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udziela .....- miesięcznej gwarancji. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
- 4.3. W przypadku stwierdzenia wad urządzeń oświetleniowych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub innego gwaranta albo osoby przez nich upoważnionej usunięcia wad w drodze naprawy urządzeń w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni. W tym celu Zamawiający we własnym zakresie zdemontuje wadliwe urządzenia, po czym wyśle do Wykonawcy celem dokonania naprawy.
- 4.4. Wykonawca lub inny gwarant albo osoby przez nich upoważnione, zobowiązani są dokonać tej naprawy na swój koszt w powyższym terminie. Koszty transportu uszkodzonych urządzeń leżą po stronie Wykonawcy.
- 4.5. Jeśli Wykonawca lub gwarant albo osoba przez nich upoważniona, po wezwaniu ich do usunięcia wad nie dopełni obowiązku usunięcia wad w drodze naprawy w terminie określonym w Umowie, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie Umowy, a w szczególności roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
- 4.6. Gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. o czas liczony od daty wystąpienia wadliwego urządzenia do Wykonawcy do usunięcia wady. Okres gwarancji biegnie na nowo dla przedmiotu zamówienia (elementu) wymienionego w ramach gwarancji.

#### **5. ZAPŁATA CENY**

- 5.1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... zł (słownie złotych: ..... ) brutto, zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
- 5.2. Wynagrodzenie określone w ustępie 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty dostawy, opakowania, transportu, ubezpieczenia na czas transportu, rozładunku z wniesieniem do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, demontażu, montażu i uruchomienia urządzeń oświetleniowych oraz podatek VAT.
- 5.3. Zapłata wynagrodzenia za dostarczone urządzenia nastąpi w formie płatności podzielonej na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ....., w terminie 30 dni od otrzymania faktury.
- 5.4. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez strony protokołu odbioru urządzeń bez zastrzeżeń.

#### **6. ZMIANA STRON UMOWY I KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW**

- 6.1. Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania z usług podwykonawców.
- 6.2. Podwykonawcy wykonają zamówienie w zakresie:
  - a) .....,
  - b) .....
- 6.3. Umowa o podwykonawstwo między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a Podwykonawcą musi być sporządzona w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, a także musi określać jaką część zamówienia zostanie wykonana przez Podwykonawcę, a termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy zadań.
- 6.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechanie działań podwykonawców tak jak za działania własne.
- 6.5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia własnymi siłami (samodzielnie).\*

\* w przypadku gdy Wykonawca nie posługuje się podwykonawcami.

#### **7. KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

- 7.1. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w spełnieniu świadczenia w całości lub w części Zamawiający wyznaczy mu dodatkowy termin na wykonanie Umowy naliczając jednocześnie karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w spełnieniu świadczenia w całości lub w części wynosi co najmniej 15 dni, Zamawiający może w terminie kolejnych 2 miesięcy odstąpić od Umowy, zachowując roszczenie o

zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania opóźnienia do dnia odstąpienia od Umowy.

- 7.2. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usunięciu zgłoszonej wady urządzenia, Wykonawca zapłaci na żądanie Zamawiającego karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia. Kara jest naliczana odrębnie od każdego zgłoszenia.
- 7.3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dostawy urządzeń do dnia odstąpienia od Umowy.
- 7.4. W przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca zobowiązuje się on do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
- 7.5. Poza karami umownymi Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

## **8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 8.1. Każda ze Stron może poddać spór rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo siedzibie Zamawiającego.
- 8.2. W zakresie nieuregulowanym w Umowie znajdują zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz polskiego Kodeksu Cywilnego.
- 8.3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
- 8.4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
- 8.5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 8.6. Zamawiający przewiduje następujące istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
  - 1) zmiany obowiązujących przepisów prawa,
  - 2) zaistnienia siły wyższej;
  - 3) zmiany dotyczącej terminu realizacji umowy, jeżeli uzasadnione to będzie okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, w szczególności sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi;
  - 4) zmiany dotyczącej w szczególności terminu realizacji zamówienia, jeżeli zaistniała inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
  - 5) zmiana parametrów urządzenia wynikająca ze zmiany technologii produkcji podzespołów, przy czym parametry te nie mogą być niższe od wymaganych przez Zamawiającego i zaoferowanych przez Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA