



Znak spawy: T 1/2/2018

Kępno 13/02/2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych ( test jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1579) , zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę **dostaw/usług/robót budowlanych** i zapraszamy do złożenia oferty.

1. **Zamawiający:**

PROJEKT KĘPNO SP.Z O.O., ul. Sportowa 9,63-600 Kępno

2. **Przedmiot zamówienia:**

**„REMONT BUDYNKU OBSŁUGI TARGOWISKA MIEJSKIEGO  
W KĘPNIE PRZY UL. POLNEJ 2”**

Zakres prac w ramach wykonania usługi obejmuje:

- docieplenie dachu,
- docieplenie ścian wraz z wyprawą elewacyjną (kolor zbliżony do koloru elewacji budynku sanitariatu),
- montaż podbitki, wymiana obróbek blacharskich.

**UWAGA:**

**Przed złożeniem ofert należy dokonać na własny koszt wizji w terenie i uwzględnić roboty, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zadania.**

Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą posiadać wymagane atesty i muszą być w pierwszym gatunku jakościowym.

Okres gwarancji:

- prace remontowe- minimum 3 lata
- zastosowane urządzenia-gwarancja producenta.

3. **Termin wykonania zadania:** od przejęcia placu budowy do dnia **20/04/2018 rok**.

4. **Opis sposobu przygotowania oferty:**

Wykonawca powinien złożyć ofertę na:

- formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Ponadto oferta powinna zawierać:

- kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej.

5. **Miejsce oraz termin składania ofert:**

- Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera, maila lub też dostarczona osobiście na adres: PROJEKT KĘPNO SP. Z O.O., ul. Sportowa 9, 63-600 Kępno, email: [jrp@pk.kepno.pl](mailto:jrp@pk.kepno.pl) do dnia **02/03/2018rok**, do godz. **12:00**

- Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 05/03/2018 rok, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej: [www.pk.kepno.pl](http://www.pk.kepno.pl) /BIP w zakładce zapytania ofertowe.

- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

- Wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę.

- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków zapytania ofertowego lub jego odwołanie bez podania przyczyny.

- Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.pk.kepno.pl](http://www.pk.kepno.pl) /BIP w zakładce zapytania ofertowe.

6. **Ocena ofert:**

- Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- cena 100%

- Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych z wykonawcą, którego oferta zostanie za najkorzystniejszą. W wyniku negocjacji cenowych z wykonawcą nie może zostać zmieniony przedmiot zamówienia, jak i nie może zostać ustalona cena wyższa niż wskazana w ofercie.

**7. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:**

-o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej: [www.pk.kepno.pl](http://www.pk.kepno.pl) /BIP w zakładce zapytania ofertowe.

**8. Dodatkowe informacje:**

- Dodatkowych informacji udziela P. Małgorzata Kita pod nr tel. 607914824 oraz adresem email: [jrp@pk.kepno.pl](mailto:jrp@pk.kepno.pl).

**9. Załączniki:**

- przedmiar
- wzór Formularza Oferty
- wzór umowy.

Sporządziła: Małgorzata Kita

Kępno, 13/02/2018

Zatwierdziła:   
PREZES ZARZĄDU  
.....  
*Karolina Pilarczyk-Dworaczyńska*



**OFERTA**

**Na realizację zadania: REMONT BUDYNKU OBSŁUGI TARGOWISKA  
MIEJSKIEGO W KĘPNIE PRZY UL. POLNEJ 2.**

**Wykonawca:**

Nazwa: .....

.....

Adres: .....

NIP: .....

Email: .....

**Zamawiający:**

**PROJEKT KĘPNO SP. Z O.O.**

**Ul. Sportowa 9**

**63-600 Kępno**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe z dnia ..... 2018 r. na realizację:

**„REMONT BUDYNKU OBSŁUGI TARGOWISKA MIEJSKIEGO  
W KĘPNIE PRZY UL. POLNEJ 2”**

Oświadczamy, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w zapytaniu ofertowym, w tym zapisy umowy.

Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

**Cena:**

Cena oferty netto: ..... zł

(słownie: .....)

Podatek VAT .....%: ..... zł

Cena oferty brutto: ..... zł

(słownie: .....)

Oświadczamy, że powyższa cena brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiającym w przypadku wyboru niniejszej oferty.

**Termin realizacji:**

Termin realizacji przedmiotu umowy do ..... od przejęcia placu budowy

**Gwarancja:**

Na powierzone zadanie oferujemy gwarancję .....

**Ważność oferty:** ..... dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Oświadczamy, że:

- posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają posiadania takich uprawnień;
- posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie;
- dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Niniejsza ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Wraz z ofertą składamy następujące dokumenty:

.....  
.....

....., dnia ..... 2018

.....  
Podpis wykonawcy

**INFORMACJA DLA WYKONAWCY**

Formularz oferty musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania firmy. Wszystkie dane liczbowe należy podać z dokładnością do dwóch liczb po przecinku.

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	J.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0519-02	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2	szt.		
		5	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
2	KNR-W 2-02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapowych EPS 100- gr. 10 cm	m <sup>2</sup>		
		4.1*5	m <sup>2</sup>	20.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.500</b>
3	KNR 0-17 2609-03	przymocowanie płyt styropapowych za pomocą dybli stalowych	szt.		
		4.1*5*4	szt.	82.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.000</b>
4	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m <sup>2</sup>		
		4.1*5	m <sup>2</sup>	20.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.500</b>
5	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		18	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
6	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		10	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
7	KNR-W 2-02 0519-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		18	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
8	KNR-W 2-02 0526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		10	m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
9	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej 0.25*7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.750</b>
10	KNR-W 2-02 2605-01	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych	m <sup>2</sup>		
		(0.3+0.3)*2*4.4+(0.3+0.3)*3.5*2	m <sup>2</sup>	9.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.480</b>
11	KNR-W 2-02 2605-03	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych - dodatek za montaż listew	m		
		4.4*2*2+3.5*2*2	m	31.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>31.600</b>
12	KNR-W 2-02 2605-04	Okładzina typu "SIDING" z elementów winylowych - dodatek za montaż narożników	m		
		4.4*2+3.5*2+1	m	16.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.800</b>
13	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		4.4*2*2.8+3.5*2*2.8+3	m <sup>2</sup>	47.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.240</b>
14	KNR 0-17 2608-03	gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
		47.24	m <sup>2</sup>	47.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.240</b>
15	KNR 0-17 2609-01	przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 20 cm- otwór po oknie	m <sup>2</sup>		
		0.62*1.3	m <sup>2</sup>	0.806	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.806</b>
16	NNRNKB 202 2609-01 + KNR 0-17 0926-01	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki na ścianach pełnych i z otworami o pow. betonowej, otynkowanej, z mozaiki szklanej Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		47.24	m <sup>2</sup>	47.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.240</b>
17	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2.8*4+2*2+0.8+10	m	26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
18	KNR-W 4-01 0540-01 ana- logia	wymiana parapetów zewn stalowych	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
		1.12*0.35+0.6*0.35	m <sup>2</sup>	0.602	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.602</b>
19		demontaz i ponowny montaz elementow stalowych- kraty oraz demontaz plyty i 1 parapetu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farba olejna krat i balustrad z pretow prostych	m <sup>2</sup>		
		4	m <sup>2</sup>	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
21	KNR 2-02 1611-01 z.sz. 5.24. 9926- 01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m - przesławienie kolumny	kol.		
		1	kol.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>



## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Prace remontowe będą obejmować docieplenie budynku gospodarczego na Targowisku Miejskim w Kępnie.

Zakres robót:

- ocieplenie dachu styropapą EPS 100 gr. 10 cm na podkładzie drewnianym pokrytym papą
- ułożenie papy termozgrzewalnej 1 warstwa gr 5,2 mm
- wymiana opierzenia na dachu
- demontaż i ponowny montaż rynien i rur spustowych ( nadają się do dalszego użytku)
- wyprawa elewacyjna z tynku akrylowego na kominie wraz z wyprawkami
- wymiana parapetów zewnętrznych na stalowe kolor brąz
- przyklejenie do ścian płyt styropianowych gr. 5 cm po poprzednim oczyszczeniu i zagruntowaniu ścian
- wyprawa elewacyjna z tynku akrylowego
- pomalowanie krat okiennych
- demontaż blach na ścianie od strony targowiska
- wykonanie podsufitki pcv kolor brąz

Kolor elewacji do konsultacji z zamawiającym.



wzór

UMOWA Nr .....

Zawarta w dniu .....2018r. pomiędzy

Spółką PROJEKT KĘPNO Sp.. z o.o. z siedzibą w Kępnie, ul. Sportowa 9, 63-600 Kępno, NIP: 619-19-20-601

reprezentowaną przez Karolinę Pilarczyk – Dworaczyńską – Prezesa Zarządu zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

zwanym dalej „Wykonawcą”

§1

1. Przedmiotem umowy jest usługa w zakresie wykonania prac związanych z remontem budynku obsługi targowiska miejskiego znajdującego się na Targowisku Miejskim przy ul. Polnej 2 ,63-600 Kępno, w zakresie: – zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego (*zapytanie ofertowe stanowi załącznik nr 1 do umowy*).

2. Wykonawca zobowiązany jest ponieść we własnym zakresie wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem przedmiotu usługi, o której mowa w § 1 ust. 2 umowy.

3. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy do..... od dnia podpisania umowy.

§3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi **brutto** .....(słownie: złotych 00/100 netto)

2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na mocy poprawnie wystawionej faktury po protokołarnym odbiorze przez Zamawiającego zakresu usługi objętej niniejszą umową.

3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie w terminie 14 dni licząc od daty przekazania jej Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

§4

Gwarancja na wykonane roboty wynosi ..... miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót.

## §5

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego §, przez zapłatę kary umownej w wypadkach i wysokości określone poniżej:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) Za zwłokę w oddaniu określonego umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

b) Za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych po odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## §6

Wszelkie zmian umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

## §8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**