

Przewiduje się podłączenie projektowanego budynku zgodnie z warunkami technicznymi do następujących sieci:

- wodociągowej z istniejącej sieci miejskiej
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej
- energetycznej
- ciepłowniczej
- zabezpieczenie p.poż zapewniają projektowane hydranty p.poż, w liczbie 2 szt, w odległości nie większej niż 75 m i 150 m od budynku.

Projekty przyłączy stanowią odrębne opracowania.

Projekty przyłączy i sieci elektroenergetycznych na podstawie ustaleń i umów przyłączeniowych zostaną wykonane przez dostawców mediów.

Przebiegi wszystkich projektowanych sieci na przedmiotowym terenie pokazano na zbiorczej planszy sieci. Szczegółowe rozwiązania techniczne zawierają poszczególne projekty branżowe.

### **3. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

3.1. Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez oparcia i głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m. – przygotowanie podłoża, roboty ziemne, wymiana podłoża gruntowego i fundamentowanie, realizacja ścian piwnic.
- b) roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m – montaż elementów konstrukcyjnych stropów i dachu, realizacja ścian parteru i piętra, przygotowanie deskowań dla słupów, stropów i belek
- c) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów - przygotowanie deskowań systemowych wielkogabarytowych, montaż elementów konstrukcyjnych stropów i dachu.

3.2. Roboty budowlane przy prowadzeniu których występuje działanie substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

- a) Roboty prowadzone w temperaturze poniżej  $-10^{\circ}\text{C}$  - przy robotach prowadzonych w warunkach zimowych
- b) Narażenie na działanie substancji stanowiących domieszki do betonów, rozpuszczalników farb, i substancji używanych do izolacji i ochrony antykorozyjnej elementów budynku

3.3. Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1 t. – montaż głównych belek stropowych i głównej konstrukcji dachu – masy poszczególnych elementów podano na rysunkach dokumentacji wykonawczej.

### **4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- roboty budowlane prowadzone przez wykwalifikowanych pracowników przeszkolonych w zakresie zasad BHP posiadających aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy na odpowiednich stanowiskach.

### **5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

- na terenie posesji istnieje możliwość telefonicznego wezwania ekip ratunkowych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń oraz istnieje możliwość przeprowadzenia sprawnej akcji ratunkowej.

### **AUTORZY OPRACOWANIA:**

arch. Mariusz Szczuraszek

arch. Piotr Dominiczak